

Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенного по адресу: г. Дзержинск, ул. Комбрига Патоличева, д.34 проводимого в
форме заочного голосования с 01 марта по 30 марта 2021 года
г. Дзержинск 31 марта 2021 г.

Заполненные бюллетени для голосования принимаются по адресу: г. Дзержинск, ул.
Красноармейская, д.26 пом. П2 с «01» марта до «30» марта 2021 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г. Дзержинск, ул. Комбрига Патоличева, д.34 в форме заочного голосования.

Место подведения итогов заочного голосования: г. Дзержинск, ул. Красноармейская, д.26 пом.
П2
Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания
2. Избрание счетной комиссии общего собрания
3. Вносить плату за услугу «Отопление» в течение отопительного периода, на основании показаний прибора учета.
4. Вносить плату за коммунальные услуги (отопление) напрямую ресурсоснабжающей организации. Заключать договора собственниками помещений непосредственно с ресурсоснабжающей организацией (ПАО «Т-Плюс»).

5. Заключать собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
Инициатор проведения общего собрания в форме заочного голосования: Бобина Алена Александровна (собственник жилого помещения № 136)

Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались по адресу: г. Дзержинск, ул. Красноармейская, д.26 пом. П2

По состоянию на "31" марта 2021 г. по данным реестра собственников помещений многоквартирного дома имеется 207 собственников, обладающих 9090,3 количеством голосов.

В голосовании приняли участие 103 собственников, обладающих 5364,26 количеством голосов, что составляет 59,02 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Решения по повестке дня:

1. **Первый вопрос повестки дня.** Избрание председателя и секретаря общего собрания

По первому вопросу повестки дня выступил представитель инициатора собрания Бобин И. И., которым предлагаются кандидатуры председателя собрания Богачева С. И. и секретаря Морозов А. О.

Голосовали:

За - 57,87 голосов.

Против - 0 голосов.

Воздержалось - 4,15% голосов.

Решение принято.

Постановили: избрать председателем общего собрания Госалятину Е.И.

Секретарем общего собрания Морозова А.О.

2. Второй вопрос повестки дня. Избрание счетной комиссии общего собрания

По второму вопросу повестки дня предложено избрать счетную комиссию с полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания в следующем составе: Абашкин С.В., Чесов А.В.

Голосовали:

За - 57,87% голосов.

Против - 0 голосов.

Воздержалось - 1,15% голосов.

Решение принято.

Постановили: наделить счетную комиссию в составе

Абашкин С.В., Чесов А.В.
полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

3. Третий вопрос повестки дня. Вносить плату за услугу «Отопление» в течение отопительного периода, на основании показаний прибора учета.

Голосовали:

За - 58,44% голосов.

Против - 0,58% голосов.

Воздержалось - 0 голосов.

Решение принято.

Постановили: вносить плату за услугу «Отопление» в течение отопительного периода, на основании показаний прибора учета.

4. Четвертый вопрос повестки дня. Вносить плату за коммунальные услуги (отопление) напрямую ресурсоснабжающей организации. Заключать договора собственниками помещений непосредственно с ресурсоснабжающей организацией (ПАО «Т-Плюс»).

Голосовали:

За - 51,98% голосов.

Против - 5,70% голосов.

Воздержалось - 1,34% голосов.

Решение принято.

Постановили: вносить плату за коммунальные услуги (отопление) напрямую ресурсоснабжающей организации. Заключать договора собственниками помещений непосредственно с ресурсоснабжающей организацией (ПАО «Т-Плюс»).

5. Пятый вопрос повестки дня. Заключать собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Голосовали:

За - 52,60% голосов.

Против - 5,24% голосов.

Воздержалось - 1,18% голосов.

Решение принято.

Постановили: заключать собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Приложение:

1. Реестр собственников жилых помещений.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

Все вопросы повестки дня рассмотрены.

Лица, проводившие подсчет голосов по вопросам повестки дня :

Абашкин Сергей Викторович

Чеснов Алексей Владимирович

Председатель собрания

Сидорова Е.В. / Сидорова Е.В. /

(Ф.И.О.)

Секретарь собрания

Морозов Д.В. / Морозов Д.В. /

(подпись)

(Ф.И.О.)