

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью УК "ОКТАВИАН" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе по ОКВЭД
Организационно-правовая форма / форма собственности ООО / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) _____
606015, Нижегородская обл, Дзержинск г, Ситнова ул, дом № 8А, кв. 17

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710001 | | |
| 31 | 12 | 2018 |
| 00002341 | | |
| 5249146889 | | |
| 68.32 | | |
| 12300 | 16 | |
| 384 | | |

| Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. |
|--|-------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| АКТИВ | | | | |
| Запасы | 1210 | 52 | 12 | - |
| Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 68 | 67 | - |
| Финансовые и другие оборотные активы | 1230 | 749 | 355 | 232 |
| БАЛАНС | 1600 | 869 | 434 | 232 |
| ПАССИВ | | | | |
| Капитал и резервы | 1370 | 162 | 53 | 6 |
| Кредиторская задолженность | 1520 | 707 | 381 | 226 |
| БАЛАНС | 1700 | 869 | 434 | 232 |



Семычева Ирина
Николаевна
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2018 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью УК "ОКТАВИАН"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе**

Организационно-правовая форма / форма собственности

ООО / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

| | | |
|------------|----|------|
| Коды | | |
| 0710002 | | |
| 31 | 12 | 2018 |
| 00002341 | | |
| 5249146889 | | |
| 68.32 | | |
| 12300 | 16 | |
| 384 | | |

| Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2018 г. | За Январь - Декабрь 2017 г. |
|---------------------------------|-------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Выручка | 2110 | 4 538 | 1 057 |
| Расходы по обычной деятельности | 2120 | (4 263) | (881) |
| Прочие доходы | 2340 | 7 | - |
| Прочие расходы | 2350 | (112) | (74) |
| Налоги на прибыль (доходы) | | (62) | (67) |
| Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 108 | 35 |

Руководитель

(подпись)

**Семычева Ирина
Николаевна**

(расшифровка подписи)



место штампа
налогового органа

5249146889/524901001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган **Межрайонная ИФНС России № 2
по Нижегородской области (код 5249)** настоящим документом подтверждает, что

(наименование и код налогового органа)

ООО УК "ОКТАВИАН", 5249146889/524901001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **25.03.2019** в **00.00.00** налоговую декларацию (расчет)

**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710096), первичный, за 12 месяцев,
квартальный, 34, 2018 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле

**NO_BOUPR_5249_5249_5249146889524901001_20190325_889D3A4
F-8FCD-4F0C-8CCA-3B1860C29213**

(наименование файла)

в налоговый орган **Межрайонная ИФНС России № 2 по Нижегородской области (код 5249)**

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **25.03.2019** и принята налоговым органом **25.03.2019**,
регистрационный номер **00000000000764789763**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

место штампа
налогового органа

ООО УК "ОКТАВИАН",
5249146889/524901001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган **5249** настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО УК "ОКТАВИАН", 5249146889/524901001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность 710096, первичный, за 12 месяцев,
квартальный, 2018 год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле

**NO_BOUPR_5249_5249_5249146889524901001_20190325_889D3A4
F-8FCD-4F0C-8CCA-3B1860C29213**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

ИФНС №2 по Нижегородской обл., 5249

(наименование, код налогового органа)

место штампа
налогового органа

5249146889/524901001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган **Межрайонная ИФНС России № 2
по Нижегородской области (код 5249)** настоящим документом подтверждает, что

(наименование и код налогового органа)

ООО УК "ОКТАВИАН", 5249146889/524901001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **25.03.2019** в **00.00.00** налоговую декларацию (расчет)

**Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы
налогообложения (КНД 1152017), первичный, за год, 34, 2018 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле

**NO_USN_5249_5249_5249146889524901001_20190325_8019AA63-
E7FF-4FC7-9263-FC457D55E507**

(наименование файла)

в налоговый орган

Межрайонная ИФНС России № 2 по Нижегородской области (код 5249)

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **25.03.2019** и принята налоговым органом **26.03.2019**,
регистрационный номер

00000000000765645486

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

место штампа
налогового органа

ООО УК "ОКТАВИАН",

5249146889/524901001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 5249 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО УК "ОКТАВИАН", 5249146889/524901001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы
налогообложения 1152017, первичный, за год, 2018 год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле

**NO_USN_5249_5249_5249146889524901001_20190325_8019AA63-
E7FF-4FC7-9263-FC457D55E507**

(наименование файла)

не содержит ошибок (противоречий).

ИФНС №2 по Нижегородской обл., 5249

(наименование, код налогового органа)



ИНН 5249146889

КПП 524901001 Стр. 001



Форма по КНД 1152017

**Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому
в связи с применением упрощенной системы налогообложения**

Номер корректировки 0 Налоговый период (код) 34 Отчетный год 2018
Представляется в налоговый орган (код) 5249 по месту нахождения (учета) (код) 210

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УК "ОКТАВИАН"

(налогоплательщик)

Код вида экономической деятельности по ОКВЭД 68.32

Форма реорганизации, _____ ИНН/КПП реорганизованной
ликвидация (код) _____ организации _____ / _____

Номер контактного телефона 89040414943

На 3 страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящей декларации, подтверждаю:

1 1 – налогоплательщик
2 – представитель налогоплательщика

СЕМЫЧЕВА
ИРИНА
НИКОЛАЕВНА

(фамилия, имя, отчество * полностью)

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении декларации

Данная декларация представлена (код) _____

на _____ страницах

с приложением
подтверждающих документов _____ листах
или их копий на _____

Дата представления
декларации _____Зарегистрирована
за № _____

(наименование организации – представителя налогоплательщика)

Подпись _____

Дата _____

Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Фамилия, И. О. *

Подпись _____

* отчество указывается при наличии.





ИНН 5249146889

КПП 524901001 Стр. 002



f55f 65c0 5106 b1cc 195a dab3 ee8c 5de1

Раздел 1.1. Сумма налога (авансового платежа по налогу), уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения - доходы), подлежащая уплате (уменьшению), по данным налогоплательщика

| Показатели | Код строки | Значения показателей (в рублях) |
|---|------------|---------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| Код по ОКТМО | 010 | 2 2 7 2 1 0 0 0 |
| Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать пятого апреля отчетного года (стр. 130 – стр. 140) разд. 2.1.1 – стр. 160 разд. 2.1.2, если (стр. 130 – стр. 140) разд. 2.1.1 – стр. 160 разд. 2.1.2 ≥ 0 | 020 | 8 5 2 1 |
| Код по ОКТМО | 030 | _____ |
| Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать пятого июля отчетного года (стр. 131 – стр. 141) разд. 2.1.1 – стр. 161 разд. 2.1.2 – стр. 020, если (стр. 131 – стр. 141) разд. 2.1.1 – стр. 161 разд. 2.1.2 – стр. 020 ≥ 0 | 040 | 1 7 3 3 6 |
| Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать пятого июля отчетного года (стр. 020 – ((стр. 131 – стр. 141) разд. 2.1.1 – стр. 161 разд. 2.1.2), если (стр. 131 – стр. 141) разд. 2.1.1 – стр. 161 разд. 2.1.2 – стр. 020 < 0 | 050 | _____ |
| Код по ОКТМО | 060 | _____ |
| Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать пятого октября отчетного года (стр. 132 – стр. 142) разд. 2.1.1 – стр. 162 разд. 2.1.2 – (стр. 020 + стр. 040 – стр. 050), если (стр. 132 – стр. 142) разд. 2.1.1 – стр. 162 разд. 2.1.2 – (стр. 020 + стр. 040 – стр. 050) ≥ 0 | 070 | 1 5 2 5 2 |
| Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать пятого октября отчетного года (стр. 020 + стр. 040 – стр. 050) – ((стр. 132 – стр. 142) разд. 2.1.1 – стр. 162 разд. 2.1.2), если (стр. 132 – стр. 142) разд. 2.1.1 – стр. 162 разд. 2.1.2 – (стр. 020 + стр. 040 – стр. 050) < 0 | 080 | _____ |
| Код по ОКТМО | 090 | _____ |
| Сумма налога, подлежащая доплате за налоговый период (календарный год) по сроку* (стр. 133 – стр. 143) разд. 2.1.1 – стр. 163 разд. 2.1.2 – (стр. 020 + стр. 040 – стр. 050 + стр. 070 – стр. 080), если (стр. 133 – стр. 143) разд. 2.1.1 – стр. 163 разд. 2.1.2 – (стр. 020 + стр. 040 – стр. 050 + стр. 070 – стр. 080) ≥ 0 | 100 | 2 1 2 7 9 |
| Сумма налога к уменьшению за налоговый период (календарный год) по сроку* (стр. 020 + стр. 040 – стр. 050 + стр. 070 – стр. 080) – ((стр. 133 – стр. 143) разд. 2.1.1 – стр. 163 разд. 2.1.2), если (стр. 133 – стр. 143) разд. 2.1.1 – стр. 163 разд. 2.1.2 – (стр. 020 + стр. 040 – стр. 050 + стр. 070 – стр. 080) < 0 | 110 | _____ |

* для организаций - не позднее 31 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;
для индивидуальных предпринимателей - не позднее 30 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

_____ (подпись)

_____ (дата)





ИНН 5249146889

КПП 524901001 Стр. 003



Раздел 2.1.1. Расчет налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения – доходы)

| Показатели 1 | Код строки 2 | Значения показателей (в рублях) 3 |
|--|--------------------|--------------------------------------|
| Признак налогоплательщика: | | |
| 1 – налогоплательщик, производящий выплаты и иные вознаграждения физическим лицам; | 102 | 1 |
| 2 – индивидуальный предприниматель, не производящий выплаты и иные вознаграждения физическим лицам | | |
| Сумма полученных доходов (налоговая база для исчисления налога (авансового платежа по налогу)) нарастающим итогом: | | |
| за первый квартал | 110 | 2 8 4 0 1 8 |
| за полугодие | 111 | 8 6 1 8 9 1 |
| за девять месяцев | 112 | 1 3 7 0 2 7 5 |
| за налоговый период | 113 | 2 0 7 9 5 8 7 |
| Ставка налога (%): | | |
| за первый квартал | 120 | 6 . 0 |
| за полугодие | 121 | 6 . 0 |
| за девять месяцев | 122 | 6 . 0 |
| за налоговый период | 123 | 6 . 0 |
| Сумма исчисленного налога (авансового платежа по налогу): | | |
| за первый квартал (стр.110 x стр.120 / 100) | 130 | 1 7 0 4 1 |
| за полугодие (стр.111 x стр.121 / 100) | 131 | 5 1 7 1 3 |
| за девять месяцев (стр.112 x стр.122 / 100) | 132 | 8 2 2 1 7 |
| за налоговый период (стр.113 x стр.123 / 100) | 133 | 1 2 4 7 7 5 |
| Сумма страховых взносов, выплаченных работникам пособий по временной нетрудоспособности и платежей (взносов) по договорам добровольного личного страхования (нарастающим итогом), предусмотренных пунктом 3.1 статьи 346.21 Налогового кодекса Российской Федерации, уменьшающая сумму исчисленного за налоговый (отчетный) период налога (авансового платежа по налогу): | | |
| за первый квартал для стр.102 = «1»: стр.140 <= стр.130/2 для стр.102 = «2»: стр.140 <= стр.130 | 140 | 8 5 2 0 |
| за полугодие для стр.102 = «1»: стр.141 <= стр.131/2 для стр.102 = «2»: стр.141 <= стр.131 | 141 | 2 5 8 5 6 |
| за девять месяцев для стр.102 = «1»: стр.142 <= стр.132/2 для стр.102 = «2»: стр.142 <= стр.132 | 142 | 4 1 1 0 8 |
| за налоговый период для стр.102 = «1»: стр.143 <= стр.133/2 для стр.102 = «2»: стр.143 <= стр.133 | 143 | 6 2 3 8 7 |

