**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:
НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ДЗЕРЖИНСК, ПР-КТ. ЦИОЛКОВСКОГО, ДОМ 39Г**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	22.03.2022
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2021
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2021

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	67316,00 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	712313,00 руб.
8.	- за содержание дома	459851,00 руб.
9.	- за текущий ремонт	142462,00 руб.
10.	- за услуги управления	110000,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	717231,00 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	717231,00 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	0,00 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	62398,00 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	145500,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Отогрев ливневых стоков
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	500,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Устранение аварийных ситуаций, аварийно-диспетчерское обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	2,93 руб.

Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов

21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	39500,00 руб.
	Наименование работы (услуги),	

23.	выполняемой в рамках указанного раздела	Подметание кровли, осмотр
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,76 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Ремонт площадки входной группы 3 подъезда МКД
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	1000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Чистка козырьков входных групп от снега и наледи
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	800,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Чистка снега с кровли в зимний период
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	37,77 руб.

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

21.	Наименование работы	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	132250,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка придомовой территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	2,20 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Закупка песка
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	800,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Покупка материалов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	6300,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Чистка снега с автостоянки
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	31150,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Текущий ремонт элементов благоустройства придомовой территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	1000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Покос травы
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в месяц
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,48 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Окраска урн, лавочек

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в год
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,05 руб.
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме		
21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	191446,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое обслуживание подстанции электроснабжения
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,21 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Проверка изоляции УЗО
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в год
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	2000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Установка повысительно-насосной станции системы холодного водоснабжения
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	106946,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Плановый осмотр системы электроснабжения, съем показаний ОДПУ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,14 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Плановый осмотр системы холодного водоснабжения, съем показаний ОДПУ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,62 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена ламп накаливания
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	150,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена уличных светильников
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	2000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Прокладка кабеля электроснабжения для работы повысительно-насосной станции холодного водоснабжения
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	4000,00 руб.
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции		
21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	13352,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Периодическая проверка вентканалов и дымоходов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в квартал
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	66,00 руб.

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	105000,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка помещений, входящих в состав МОП
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Еженедельно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,48 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Чистка окон
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в год
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	500,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена ламп накаливания
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	шт.
26.	Стоимость на ед. измерения	100,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Текущий ремонт
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,90 руб.

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

21.	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	124516,43 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Ведение технической документации по МКД. Комиссионное обследование, составление проектно-сметной документации. Договорная деятельность. Проведение собрания собственников
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,37 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Расчетно-кассовое обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,07 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Учет и регистрация граждан
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,29 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Претензионно-исковая работа
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,33 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Размещение информации в сети "Интернет"
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,23 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Оформление планов, отчетов, ведение бухгалтерского учета и предоставление отчетов в вышестоящие организации и жителям.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно

25. Единица измерения	кв. м
26. Стоимость на ед. измерения	0,38 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27. Количество поступивших претензий	0
28. Количество удовлетворенных претензий	0
29. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30. Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31. Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32. Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33. Задолженность потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
34. Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35. Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36. Задолженность потребителей (на конец периода):	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Электроснабжение

37. Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38. Единица измерения	кВт
39. Общий объем потребления	109328,00
40. Начислено потребителям	427491,00 руб.
41. Оплачено потребителями	427491,00 руб.
42. Задолженность потребителей	0,00 руб.
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	427491,00 руб.
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	427491,00 руб.
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	0,00 руб.
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Холодное водоснабжение

37. Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38. Единица измерения	куб. м
39. Общий объем потребления	5706,00
40. Начислено потребителям	276170,00 руб.
41. Оплачено потребителями	276170,00 руб.
42. Задолженность потребителей	0,00 руб.
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	276170,00 руб.
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	276170,00 руб.
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	0,00 руб.
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Водоотведение

37. Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38. Единица измерения	куб. м
39. Общий объем потребления	5706,00
40. Начислено потребителям	180815,00 руб.

41. Оплачено потребителями	180815,00 руб.
42. Задолженность потребителей	0,00 руб.
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	180815,00 руб.
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	180815,00 руб.
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	0,00 руб.
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47. Количество поступивших претензий	0
48. Количество удовлетворенных претензий	0
49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50. Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51. Направлено претензий потребителям-должникам	0
52. Направлено исковых заявлений	0
53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.